



# Formulaire de demande de loyer inférieur au prix du marché à Ottawa

Réservé au bureau :

Reçu le (date) :

Par :

*Available in English.*

Cette application concerne un nouveau programme intitulé Loyers inférieurs au prix du marché. Les logements fournis dans le cadre de ce programme ont été aménagés grâce au programme de logements abordables de la Ville d'Ottawa, Action Ottawa, et sont à la portée des ménages à revenu faible ou moyen.

Avec le programme Loyers inférieurs au prix du marché (LIPM), votre loyer **n'est pas** fonction du revenu, mais est fixé jusqu'à 80 % du loyer selon le prix du marché.

Afin d'être admissible à un logement du programme de Loyers inférieurs au prix du marché, votre revenu familial devra se trouver entre certaines limites établies par la Ville d'Ottawa. Le personnel du Registre peut vous indiquer si vous satisfaites à cette exigence.

## 1. Critères d'admissibilité

**Pour être admissible au loyer inférieur au prix du marché, il faut satisfaire à toutes les conditions suivantes :**

- Tous les membres du ménage sont résidents légaux du Canada ou demandeurs du statut de réfugié.
- Aucun membre du ménage ne fait actuellement l'objet d'une mesure d'expulsion, d'interdiction de séjour ou d'exclusion lui ordonnant de quitter le Canada.
- Au moins un membre du ménage doit avoir 16 ans ou plus.
- Aucun membre du ménage ne doit de l'argent à un fournisseur de logements sociaux.
- Aucun membre du ménage n'a été déclaré coupable d'une infraction liée à l'aide sous forme de loyer indexé sur le revenu ou n'a été reconnu, par une cour de justice ou le Tribunal du logement de l'Ontario, comme ayant déclaré un revenu inexact aux fins de l'aide sous forme de loyer indexé sur le revenu.
- Si vous êtes propriétaire d'une maison, vous devez accepter de la vendre dans les 6 mois après être emménagé.
- Vous devez pouvoir vivre de manière autonome, et faire vous-même vos arrangements pour un service de soutien si nécessaire.

## 2. Renseignements additionnels

- Vous devez en aviser directement le Centre d'enregistrement lorsqu'il y a modification des renseignements.
- Vous devez mettre à jour au moins une fois par année la demande que vous avez déposée au Centre d'enregistrement.
- **Manquer de fournir des renseignements à jour menera à l'annulation de votre dossier.**
- La démarche utilisée pour choisir les ménages se fonde sur la date de votre demande.
- Vous aurez droit à 3 offres de logement. Si aucune offre n'est acceptée, votre dossier sera fermé.
- Si vous êtes sur la liste d'attente pour un logement subventionné, vous ne perdrez pas votre placement si vous acceptez une unité de loyer inférieur au prix du marché.
- Les renseignements que vous fournissez ici servent à établir votre admissibilité à un logement de loyer inférieur au prix du marché. Le fournisseur de logements peut vous demander d'autres renseignements.

### 3. Instructions

- Remplir toutes les sections (en majuscules et à l'encre).
- **Vous devez fournir une preuve de résidence Canadienne pour tous les membres du ménage** (certificat de naissance, documents d'immigration, etc.).
- Vous devrez peut-être fournir certains documents qui serviront à vérifier l'exactitude des renseignements inscrits dans votre demande.
- Lire les sections intitulées « Consentement à la divulgation de renseignements » et « Déclaration ».
- **Tous les membres du ménage doivent déclarer et fournir une preuve de tous les revenus actuels.**
- Retourner le formulaire au: Centre d'enregistrement Téléphone: 613-526-2088  
2197, prom. Riverside, 5ième étage  
Ottawa, Ontario K1H 1A9

### 4. Renseignements sur le ménage

Veillez fournir les renseignements suivants pour **vous-même, et tous les autres adultes et les enfants** qui vivront dans le logement demandé. Tous les membres du ménage doivent être prêts à emménager dès réception de l'offre de logement. Ces renseignements sont **obligatoires**.

**Tous les membres du ménage doivent déclarer et fournir une preuve de tous les revenus actuels.**

Nom	Prénom	Date de naissance J/M/A	Sexe M/F	Lien avec le requérant(e)	Revenu mensuel <u>brut</u>	Source de revenu (travail, pension, etc.) Avis de cotisation exigée
				<i>Requérant(e)</i>		
Attendez-vous un enfant?    Oui    Non    Si <b>Oui</b> , date prévue :						

#### Adresse actuelle

Adresse	Rue	N° d'app.	Ville / Province	Code postal
N° d'assurance sociale (facultatif)		N° de tél. à domicile		N° de tél. au travail/le jour *
Adresse courriel :				
Locateur actuel		N° de tél. du locateur		Loyer mensuel
Le locateur est-il un fournisseur de logement social?    Oui    Non				
Nombre de chambres à coucher :		Depuis combien de temps habitez-vous à l'adresse ci-dessus?		
Si vous avez vécu à l'adresse ci-dessus pendant moins de deux ans , veuillez fournir cette adresse:				
Avez-vous déjà vécu dans un logement social?    Oui    Non				
Si <b>Oui</b> , nom du fournisseur :				
Avez-vous déjà été évincé d'un logement social pour un motif valable?    Oui    Non				
Autre personne avec qui communiquer		Avez-vous besoin d'un interprète?    Oui    Non		
Nom :		Si <b>Oui</b> , personne avec qui communiquer :		
N° de tél. :		N° de tél. :		
Langue(s) parlée(s) :    Anglais    Français		Langue de correspondance :    Anglais    Français		

\* Les appels pour les offres de logements sont faits durant les heures de bureau. Veuillez vous assurer que l'on peut vous rejoindre le jour.

## 5. Préférences relatives au type de logement

La grandeur du logement dépend de la taille du ménage et de ses besoins spéciaux.

Il y a une pénurie de grands logements, et les ménages avec le plus grand nombre de personnes auront la priorité pour ces logements. Acceptez-vous que vos enfants partagent une chambre? Oui Non

Étant une personne seule, êtes-vous prêt(e) à accepter une garçonnière? Oui Non

Avez-vous besoin d'un stationnement? (sujet de disponibilité et de frais supplémentaires) Oui Non

Est-ce qu'un membre du ménage a des besoins particuliers en matière de logement en raison :

de problèmes de santé graves ou des handicaps physiques? Oui Non Qui? \_\_\_\_\_



d'un handicap intellectuel/développemental? Oui Non Qui? \_\_\_\_\_

## 6. Fournisseurs de logements de loyer inférieur au prix du marché



Veuillez cocher le logement social que vous préférez (vous pouvez en cocher plusieurs): VOIR LA CARTE à la page 6.

 Ces communautés sont désignées non-fumeur.



### Central

- Centretown Citizens Ottawa Corporation (CCOC)
  - Beaver Barracks - Argyle (garçonnieres; appartements de 1 et 2 c. à c.) 
  - Beaver Barracks - Catherine (garçonnieres) 
  - Beaver Barracks - Metcalfe (garçonnieres; appartements de 1 c. à c.) 
- Clarence View (garçonnieres; appartements de 1 et 2 c. à c.)
- Multifaith Housing Initiative
  - Kent House (garçonnieres; appartements de 1 c. à c.)
  - Somerset Gardens (appartements de 1 c. à c.)




### Est

- Logement communautaire d'Ottawa
  - Den Haag (appartements de 1 à 3 c. à c.; maisons en rangée de 4 c. à c.) 
- Multifaith Housing Initiative
  - Blake House (garçonnieres; appartements de 1 à 3 c. à c.)
- Unity Non-Profit Housing (formellement OCISO)
  - Presland (maisons en rangée de 3 c. à c.) 




### Ouest

- Centretown Citizens Ottawa Corporation (CCOC)
  - Primrose (garçonnieres)
- Logement communautaire d'Ottawa
  - Carlington (aînés 65+ seulement; appartements de 1 c. à c.) 
  - Mosaïq (aînés 65+ seulement; garçonnieres; appartements de 1 c. à c.) 

### Sud

- Le village des aînés au Centre de santé Perley et Rideau pour anciens combattants (aînés 65+ seulement; garçonnieres; appartements de 1 c. à c.) 
- Logement communautaire d'Ottawa
  - Ashgrove (appartements de 3 c. à c.; maisons en rangée de 4 c. à c.) 
- The King's Daughters and Sons (aînés 60+ seulement; garçonnieres; appartements de 1 c. à c.; appartements modifiés 55+) 

### Nepean

- Hollyer House (garçonnieres; appartements de 1 à 3 c. à c.) 
- Société de logement de Nepean
  - Pallister Court (maisons superposées de 1 c. à c.; maisons en rangée de 2 et 3 c. à c.) 
- Multifaith Housing Initiative
  - The Haven (appartements de 1 à 3 c. à c.; maison en rangée de 2 et 3 c. à c.) 

## Gloucester


### Société d'habitation de Gloucester


Fiona Faucher Place (*maisons superposées de 1 à 3 c. à c.*) 

Village Bruyère (*aînés 65+ seulement ; appartements de 1 c. à c.*) 

## Cumberland

### Société de logement de Cumberland

Coburn Heights (*maisons en rangée de 2 à 5 c. à c.*) 

Residence Hervé Joli - West Wing (*aînés 65+, à Sarsfield; appartements de 1 et 2 c. à c.*) 

## 7. Les coopératives d'habitation

### Qu'est-ce qu'une coopérative d'habitation?

Une coopérative d'habitation, ou coop, est différente de tout autre type de logement à but non lucratif. Lorsque l'on vit dans une coopérative, on devient membre de la société coopérative qui en est propriétaire. Les membres sont responsables de l'administration de la coopérative et chacun a un droit de vote aux assemblées des membres. Chaque membre doit travailler bénévolement au moins 4 heures par mois.

### Qui peut habiter dans une coopérative d'habitation?

Les coopératives d'habitation sont ouvertes à tout le monde. Une entrevue sera fixée avec les personnes intéressées afin de s'assurer qu'elles répondent aux critères de sélection de la coop. Voici les critères généralement utilisés:

- engagement à participer dans la communauté
- intérêt à vivre dans une coopérative
- responsabilité financière
- intérêt à vivre dans une communauté multiculturelle
- volonté de respecter les règlements de la co-op

### Il y aura quelques ÉTAPES ADDITIONNELLES à franchir avant que votre nom soit ajouté à la liste d'attente d'une coopérative:

- Dans toutes les coops, on vous demandera d'autres renseignements à votre sujet (vous devrez peut-être remplir un formulaire de demande d'adhésion plus détaillée).
- Dans certaines coops, vous devrez assister à une séance d'information avant que votre demande d'adhésion soit considérée.
- La plupart des coops vont consulter votre locateur actuel et vérifier votre crédit.
- Il faudra assister à une entrevue avec les membres de chaque coop où vous faites une demande, afin de discuter des droits et des responsabilités des membres. Si votre demande est acceptée, votre nom sera ajouté à leur liste d'attente.

**Veillez indiquer la/les coopérative(s) de votre choix:**


## Sud

### Coopérative McLean

(*appartements de 1 et 2 c. à c.; maisons en rangée de 3 c. à c.*)

## Nepean

### Eastern Ontario Christian Senior Citizens Housing Cooperative

(*aînés 65+ seulement; garçonnières; appartements de 1 et 2 c. à c.*) 

## Kanata

### Coopérative Blue Heron

(*garçonnières; appartements de 1 et 2 c. à c.; maisons en rangée de 3 c. à c.*)

Voici l'entente officielle que vous acceptez de conclure avec nous. Veuillez la lire attentivement et signer à l'endroit indiqué.

## 8. Consentement à la divulgation de renseignements; Déclaration

### Consentement à la divulgation de renseignements

1. Je conviens qu'il existe des lois qui autorisent le Registre à recueillir des renseignements à mon sujet.
2. Je conviens que le Registre utilisera les renseignements que j'ai fournis pour vérifier si je suis admissible au logement demandé.
3. J'autorise le Centre d'enregistrement à communiquer, sans autre avis, les renseignements inscrits dans le présent formulaire et dans toute pièce jointe aux bureaux des services sociaux, à d'autres municipalités gestionnaires de services ou conseils d'administration de district des services sociaux, à des fournisseurs de logements, et la Société des services de logement pour les arriérés de loyer des anciens locataires si ces renseignements sont nécessaires dans le cadre d'un processus décisionnel ou de la vérification de mon admissibilité à une aide en vertu de la *Loi de 2011 sur les services de logement*, de la *Loi de 1997 sur le programme Ontario au travail*, de la *Loi de 1997 sur le Programme ontarien de soutien aux personnes handicapées* ou de la *Loi sur les garderies*.
4. J'autorise le Registre à communiquer, sans autre avis, les renseignements contenus dans le présent formulaire et dans toute pièce jointe au gouvernement du Canada ou à l'un de ses ministères ou organismes, si ces renseignements sont nécessaires aux fins de l'administration ou de l'application de la *Loi de l'impôt sur le revenu (Canada)* ou de la *Loi sur l'immigration*.
5. J'autorise le Registre à communiquer, sans autre avis, les renseignements contenus dans le présent formulaire et dans toute pièce jointe à tout gouvernement ou organisme avec lequel le Registre a conclu une entente en vertu de la Stratégie de logement abordable aux fins de recherches portant sur un programme d'avantages sociaux, le logement social ou le programme d'aide sous forme de loyer indexé sur le revenu.
6. Je conviens que tout renseignement contenu dans le présent formulaire ou dans toute pièce jointe qui sera communiqué par le Registre à l'un des organismes mentionnés ci-dessus demeurera confidentiel et sera transmis conformément à la *Loi sur l'accès à l'information municipale et la protection de la vie privée* et aux règlements connexes.

### Déclaration

1. Je déclare que tous les renseignements que j'ai inscrits dans la présente demande sont exacts et complets.
2. Je conviens que tous les renseignements que j'ai fournis au Registre lui appartiendront et qu'il les communiquera aux fournisseurs de logements que j'ai choisis.
3. Si certains des renseignements contenus dans la présente demande sont inexacts ou faux, le Registre ou les fournisseurs de logements visés par ma demande pourront demander des renseignements additionnels, annuler ma demande ou les deux.
4. Je conviens que seules les personnes que j'ai inscrites dans la présente demande peuvent demeurer avec moi dans le logement subventionné.
5. Je conviens que le Registre utilisera les renseignements que j'ai fournis pour vérifier si je suis admissible au logement demandé ou si je suis encore admissible à un logement subventionné, ainsi que pour déterminer le montant d'aide auquel je suis admissible.
6. Je déclare que je réside légalement au Canada.
7. Je conviens qu'avant d'obtenir un logement, je devrai payer toute somme due à des fournisseurs de logements sociaux ou prendre les dispositions nécessaires pour payer ces sommes.
8. Je conviens que je dois signaler tous les changements à cette information directement au Registre.
9. Je conviens que je dois mettre à jour au moins une fois par année la demande que j'ai déposée au Registre. **Ne pas le faire mènera à l'annulation de votre dossier.**

Les renseignements personnels contenus dans le présent formulaire ou dans les pièces jointes sont recueillis par le Registre conformément à la *Loi sur l'accès à l'information et la protection de la vie privée (L.R.O. 1990, c. F-31)* ou à la *Loi sur l'accès à l'information municipale et la protection de la vie privée (L.R.O. 1990, c. M-56)*. Ces renseignements pourront être utilisés pour déterminer l'admissibilité au logement demandé, déterminer si l'admissibilité est maintenue et calculer le loyer.

La directrice générale est l'agent de protection de la vie privée pour le Registre. Si vous avez des questions ou préoccupations à formuler au sujet de vos renseignements personnels, veuillez les adresser par écrit à notre bureau, situé à 2197 promenade Riverside, 5ième étage, Ottawa, K1H 1A9.

Veillez signer ici

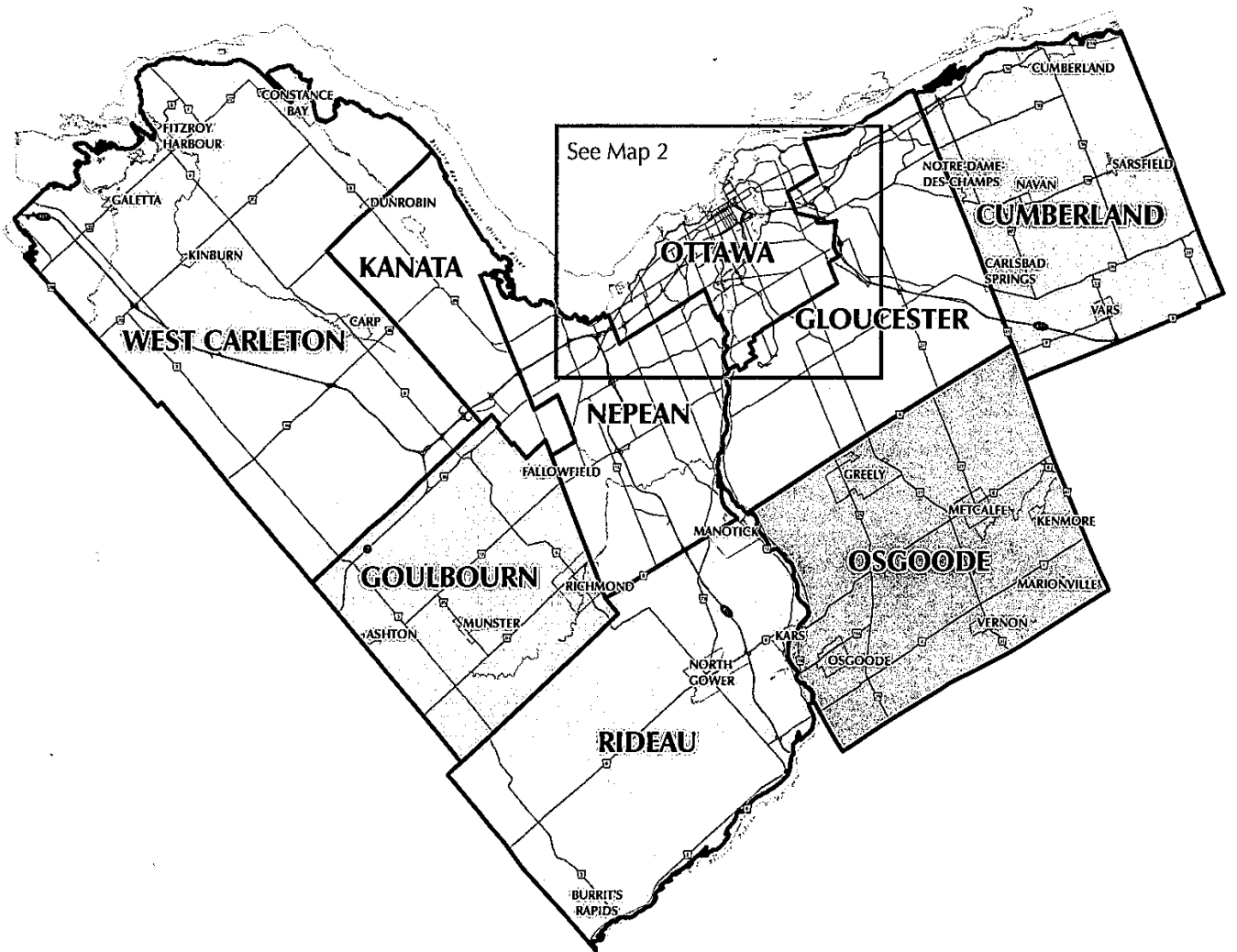
X \_\_\_\_\_

X \_\_\_\_\_

X \_\_\_\_\_

X \_\_\_\_\_

Date : \_\_\_\_\_



CITY OF OTTAWA / VILLE D'OTTAWA

## ***Subsidized Housing Zones***

SOCIAL HOUSING & SHELTER MANAGEMENT BRANCH  
COMMUNITY AND SOCIAL SERVICES DEPARTMENT

